

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262520-2 Roboty murowe  
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych  
45323000-7 Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45432200-6 Wykładanie i tapetowanie ścian  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa budynku ŚDS w Szczytnie Filia im. Jerzego Lanca w Piasutnie. Realizacja I etapu.  
ADRES INWESTYCJI : Piasutno, ul. Piasutno 63, działka nr ewid. 501 obręb Piasutno  
INWESTOR : Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczytnie  
ADRES INWESTORA : 12-100 Szczytno, ul. Wielbarska 4  
BRANŻA : budowlana  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2020 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu
1	45111300-1	ROZBIÓRKI I PRACE PRZYGOTOWAWCZE
2	45262520-2	ŚCIANY MUROWANE
3	45421152-4	ŚCIANKI DZIAŁOWE LEKKIE
4	45323000-7	IZOLACJA STROPÓW
5	45421100-5	ELEMENTY OTWOROWE
6	45432200-6	OKŁADZINY WEWNĘTRZNE
7	45432100-5	PODŁOGI I POSADZKI
8	45421160-3	ŚLUSARKA BUDOWLANA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>ROZBIÓRKI I PRACE PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1.1	KNNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - zdemontowe okna i drzwi przekazać inwestorowi  wymieniane i likwidowane drzwi 0,10*(1,05*2,05*12+1,00*2,05+0,81*2,01+0,99*1,84) 0,10*2,10*(0,88+0,89+0,92+1,00+0,98+0,99) 0,10*0,99*2,10*2	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	   3,133 1,189 0,416	
				RAZEM	4,738
1.2	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej  istniejące ścianki przewidziane do demontażu pom. 1.4 0,12*(3,09*3,75-1,00*2,10) pom. 1.5 0,12*3,75*(2,26+1,59)-0,12*0,89*2,10	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	   1,139 1,508	
				RAZEM	2,647
1.3	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej  przejścia instalacji sanitarnej - wg danych branży 0,35*3,14*0,15*0,15*2 przez strop ceramiczny 0,30*3,14*0,15*0,15*5	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	   0,049 0,106	
				RAZEM	0,155
1.4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  pom. 1.5 2,00*(0,91+1,42+0,19+0,17+0,19+3,52+2,18+0,27*2+0,50*2+1,67+0,17*2+0,26+ 3,99+2,70+0,38-0,99*2)-1,06*1,10+0,22*1,10*2 pom. 1.3 1,40*(5,45+4,74)*2-(1,40*0,99+1,08*0,60*2)+0,22*0,60*2*2+0,16*1,40*2	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   34,278 26,826	
				RAZEM	61,104
1.5	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  pom. 1.5, 1.6 24,11+3,05	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   27,160	
				RAZEM	27,160
1.6	KNNR 2 1205-09	Poz. zast. Rozebranie posadzki z paneli podłogowych wsp. do R,Sx0,5  pom. 1.3 25,83	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   25,830	
				RAZEM	25,830
1.7	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji cegłanych na odległość do 1 km  przedm. z poz. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.2, 2.4 2,647+0,155+61,104*0,03+27,16*0,03+0,22+2,68	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   8,350	
				RAZEM	8,350
1.8	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 4  wywóz na odl. 5 km, dodatek za 4 km przedm. j.w. 8,35	m <sup>3</sup>    m <sup>3</sup>	    8,350	
				RAZEM	8,350
<b>2</b>	<b>45262520-2</b>	<b>ŚCIANY MUROWANE</b>			
2.1	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej  zmniejszenie otworu drzwiowego 0,30*(1,12*3,57-1,12*1,50)	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   0,696	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,696
2.2	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - bruzdy do osadzenia nadproża w ścianie istniejącej nad projektowanym otworem  0,12*0,25*(3,06+0,30*2)*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,220	
				RAZEM	0,220
2.3	KNNR 2 0309-01	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem - nadproże nad wykuwany otworem; gotowy wyrób warsztatowy zabezpieczony a.korozyjnie  z wykazu stali nadproża 163,00	kg  kg	  163,000	
				RAZEM	163,000
2.4	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej  projektowany otwór pom. 1.5 0,32*(3,06*3,30-0,82*2,10)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  2,680	
				RAZEM	2,680
2.5	KNNR 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej  pom. 0.2, 01. 0,38*0,38*2,10 pom. 0.2, 03 0,38*(1,50*2,225-1,00*2,10)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,303  0,470	
				RAZEM	0,773
2.6	KNNR 2 0701-02	Ścianki działowe z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2 cegły - zabudowa pionu wentylacyjnego na poddaszu  (0,55+0,79)*2*2,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,360	
				RAZEM	5,360
<b>3 45421152-4 ŚCIANKI DZIAŁOWE LEKKIE</b>					
3.1	KNNR 2 1702-04 z.sz. 5.1. 9929-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwo z wypełnieniem wełną mineralną gr. 5 cm - powierzchnia mniejsza niż 5 m2; zabudowa pionów wentylacji w EI30  zabudowa pionu wentylacyjnego - wg danych branży 0,70*6,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,550	
				RAZEM	4,550
3.2	KNNR 2 1702-03 z.sz. 5.1. 9929-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo - powierzchnia mniejsza niż 5 m2  zabudowa pionu kanalizacyjnego pom. 1.4 0,17*3,57	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,607	
				RAZEM	0,607
3.3	KNNR 2 1702-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych CU75 pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo  pom. 1.4 3,75*1,72-1,12*2,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,154	
				RAZEM	4,154
<b>4 45323000-7 IZOLACJA STROPÓW</b>					
4.1	KNR AT-12 0202-03 z.o. 4.1.	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych gr. 15 mm NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (w systemie NIDA sufit DK/MFC-30/Ogień + ) podwójnej krzyżowej jednopoziomowej Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2. Montaż do belek stropowych (detal rys. stropu nad parterem) po wcześniejszym ich zlokalizowaniu  nad parterem pom. 1.6 2,70*1,13 przed pom. 1.4 1,15*1,72	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,051  1,978	
				RAZEM	5,029

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2	KNR AT-12 0202-06 z.o. 4.1.	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych gr. 15 mm NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (w systemie NIDA sufit DK/MFC-30/Ogień + ) - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k. Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2.  przedm. j.w. 5,029	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,029	
				RAZEM	5,029
4.3	KNR AT-12 0202-03 z.o. 4.1.	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych gr. 15 mm NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (w systemie NIDA sufit DK/MFC-30/Ogień + ) podwójnej krzyżowej jednopoziomowej Stropy o pow.mniejszej niż 5 m2 - strop odcinkowy.  nad parterem - POZA ZAKRESEM !!!	m <sup>2</sup>		
				RAZEM	0,000
4.4	KNR AT-12 0202-03	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych gr. 15 mm NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (w systemie NIDA sufit DK/MFC-30/Ogień +) podwójnej krzyżowej jednopoziomowej. Montaż do belek stropowych (detal rys. stropu nad parterem) po wcześniejszym ich zlokalizowaniu  nad parterem sala komputerowa pom. 1.5, pokój socjalny pom. 1.4, sala treningu kulinarnego pom. 1.3 24,11+14,33+25,83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  64,270	
				RAZEM	64,270
4.5	KNR AT-12 0202-06	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k.  przedm. j.w. 64,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  64,270	
				RAZEM	64,270
4.6	KNNR 2 0602-05	Izolacje z wełny mineralnej gr. 5 cm układane na sucho jednowarstwowo - warstwa wełny na stropach systemu NIDA sufit DK/MFC-30/Ogień +  przedm. z poz. 4.1, 4.4 5,029+64,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  69,299	
				RAZEM	69,299
<b>5 45421100-5 ELEMENTY OTWOROWE</b>					
5.1	KNNR 7 0503-08	Drzwi przymykowe aluminiowe wewnętrzne z naświetlem - drzwi aluminiowe , przeszklone szkłem mlecznym, bezpiecznym, - w kolorze RAL 7024, uchwyt rurowy, prosty ze stali nierdzewnej, satynowej, naświetle nad drzwiami do wysokości sufitu,  z wykazu drzwi D6 1,12*3,57	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,998	
				RAZEM	3,998
5.2	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych - z drewna klejonego wielowarstwowo; okleina dąb; konstrukcja skrzydła z ramiaków poziomych i płycin oraz szyby matowej wykonanej ze szkła hartowanego, szyba matowa o grubości 4 mm; okucia w kolorze srebrnym, matowym  z wykazu drzwi D5 0,93*2,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,860	
				RAZEM	1,860
5.3	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych wewnętrznych regulowanych  do drzwi D5 1,03*2,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,112	
				RAZEM	2,112
<b>6 45432200-6 OKŁADZINY WEWNĘTRZNE</b>					
6.1	KNNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, za-gruntowanych siatkach  na ościeżach wymienianych drzwi 0,25*(1,50+2,00+2,00)*2*11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,250	
				RAZEM	30,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.2	KNNR 3 0602-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na stropach ceramicznych, betonowych, podciągach, belkach, biegach schodów, płytach wiórowo-cementowych  po rozebranych ściankach działowych i ścianach pom. 1.4, 1.5 0,15*3,09+0,31*1,03+0,32*2,86+0,12*(2,26+1,59)	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   2,160	
				RAZEM	2,160
6.3	KNR BC-02 0301-05	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody ciśnieniowej; grubość warstwy 2,5 mm  sanitariat 2,00*(2,70+1,13+0,13)*2-(2,00*0,81+1,09*1,20)+0,07*1,20*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,080	
				RAZEM	13,080
6.4	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej  pom. 1.3 2,00*(5,45+4,74+0,18)*2-(0,99*2,10+1,09*1,20*2)+0,23*1,20*2*2 pom. 1.6 2,00*(2,70+1,13+0,13)*2-(2,00*0,81+1,09*1,20)+0,07*1,20*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  37,889 13,080	
				RAZEM	50,969
6.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe pod glazurę  przedm. j.w. 50,969	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  50,969	
				RAZEM	50,969
6.6	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków  sufity pom. 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 25,83+14,33+24,11+3,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  67,320	
				RAZEM	67,320
6.7	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków  ściany 0,25*(1,50+2,00+2,00)*2*11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,250	
				RAZEM	30,250
6.8	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach  przedm. z poz. 3.1, 3.2, 3.3, 6.1, 6.2 4,55+0,607+4,154*2+101,812+2,16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  117,437	
				RAZEM	117,437
6.9	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntuowania  przedm. j.w. 117,437	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  117,437	
				RAZEM	117,437
6.10	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe pod malowanie  przedm. j.w. 117,437	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  117,437	
				RAZEM	117,437
6.11	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią  przedm. jak w poz. 6.20 120,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  120,000	
				RAZEM	120,000
7	45432100-5	PODŁOGI I POSADZKI			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.1	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko  po rozebranych ściankach działowych i ścianach pom. 1.4, 1.5 $0,15*3,09+0,31*1,03+0,32*2,86+0,12*(2,26+1,59)$	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   2,160	
				RAZEM	2,160
7.2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoża betonowych przez szlifowanie  po rozebranych okładzinach posadzek, przedm. z poz. 1.5, 1.6 27,16+25,83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  52,990	
				RAZEM	52,990
7.3	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet  z wykazu powierzchni pomieszczeń po rozebranych okładzinach posadzek pod nowe okładziny pom. 1.3, 1.4, 1.6 25,83+14,33+3,05 pom. 1.5 24,11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43,210  24,110	
				RAZEM	67,320
7.4	KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm  pogrubienie średnio do 5 mm, dodatek za 3 mm przedm. j.w. 67,32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  67,320	
				RAZEM	67,320
7.5	KNR BC-02 0301-05	Isolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody ciśnieniowej; grubość warstwy 2,5 mm  pom. 1.6 3,05 wywiniecie na ściany $0,30*(2,70+1,13+0,12)*2-0,30*0,81$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,050  2,127	
				RAZEM	5,177
7.6	KNR BC-02 0301-11	Isolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy j.w. - wklejenie taśmy uszczelniającej  pom. 1.6 $(2,70+1,13+0,12)*2-0,81$	m  m	  7,090	
				RAZEM	7,090
7.7	KNNR 2 1209-03	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej elastycznej zapewniającej całościowe przyleganie płytki do podłoża  z wykazu powierzchni pomieszczeń pom. 1.3, 1.4, 1.6 $25,83+14,33+1,15*1,72+0,18*1,09+0,13*1,03+3,05$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  45,518	
				RAZEM	45,518
7.8	KNNR 2 1209-05	Cokoliki wys. 15 cm z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej  pom. 1.4 $(4,22+4,02+0,12+1,15+0,18+1,72+0,13)*2-(1,12*2+1,03+1,09)$	m  m	  18,720	
				RAZEM	18,720
7.9	KNNR 2 0604-01	Isolacja z folii PE gr. 0,3 mm polietylenowej pozioma podposadzkowa  pod panele podłogowe pom. 1.5 24,11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  24,110	
				RAZEM	24,110
7.10	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		pom. 1.5 24,11	m <sup>2</sup>	24,110	
				RAZEM	24,110
<b>8</b>	<b>45421160-3</b>	<b>ŚLUSARKA BUDOWLANA</b>			
8.1	KNR 2-02 1216-02	Poz. analog. Montaż konstrukcji stalowej podwieszenia centrali wentylacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000