Szczytno, dnia 07.07.2021.

ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY   
w SZCZYTNIE

ul. WIELBARSKA 4

12-100 SZCZYTNO

tel. (faks): 89 624 22 35

adres e-mail: sdsszczytno1@wp.pl

**Nasz Znak: ŚDS.252.4.2021**

**ZAPYTANIE OFERTOWE numer 2/2021**

***(wartość zamówienia poniżej 130 tyś. zł.)***

Dotyczy: „Remont i przebudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Szczytnie Filia im. Jerzego Lanca w Piasutnie” – etap II

**I. Zamawiający:**

Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczytnie, z siedzibą w: 12-100 Szczytno, ul. Wielbarska 4, NIP: 745 173 02 99, REGON: 519588780 zaprasza do złożenia oferty na:

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późń. zm., zwana dalej „ustawą Pzp”), który stanowi, iż ustawy nie stosuje się do zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 tyś. zł ).

**III.** Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem umowy jest „Remont i przebudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Szczytnie Filia im. Jerzego Lanca w Piasutnie” – etap II”

2. Szczegółowy zakres oraz realizacja przedmiotu zamówienia (robót) określone zostały w:

1) Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania,

2) Przedmiarze robót budowlanych stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania,

3) Umowie (wzorze) stanowiącym Załącznik nr 3 do Zapytania.

3. Załączony przedmiar robót budowlanych pełni tylko rolę pomocniczą. Wszystkie podane

wymiary należy zweryfikować na budowie przed złożeniem oferty.

4. Zamawiający zaleca Wykonawcy przeprowadzenie przed upływem terminu składania ofert

wizji lokalnej pomieszczeń, których dotyczy przedmiot zamówienia w celu zapoznania

się z pełnym zakresem prac do wykonania, sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem

przedmiotu zamówienia oraz skalkulowania oferty. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa

i jej odbycie nie jest warunkiem złożenia oferty. Przeprowadzenie wizji lokalnej może odbyć

się po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego,

z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych. Zainteresowany Wykonawca zobowiązany

będzie przesłać proponowany termin „wizji lokalnej” oraz wykaz osób (imię i nazwisko)

biorących w niej udział i przesłanie w formie elektronicznej na adres: **sdsszczytno1@wp.pl**

5. Zamawiający informuje, iż realizacja przedmiotu zamówienia będzie odbywać się w czynnym budynku. Budynek w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie funkcjonowały w normalnym trybie. Wykonywane prace nie mogą przeszkadzać w bieżącej pracy jednostki, utrudniać dostępu do budynku ani narażać pracowników i uczestników na jakiekolwiek ryzyka i szkody związane z realizacją zamówienia.

6. Zamawiający wymaga udzielenia 60 miesięcy gwarancji na wykonane

roboty. Wykonawca zadeklaruje w/w okres gwarancji poprzez złożenie oświadczenia

w Formularz ofertowym stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

7. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do zatwierdzenia Zamawiającemu, próbki

materiałów budowlanych przed zakupem i wbudowaniem, w tym rodzaju i kolorystyki farb na

podstawie przedstawionych wzorników producenta.

8. Wykonawca zobowiązany będzie do wbudowania materiałów wyłącznie w I gatunku.

9. W związku ograniczeniami związanymi z zagrożeniem epidemicznym rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2, Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania szczególnych

środków ostrożności, tzn. przed wejściem do obiektu zdezynfekować ręce, nałożyć rękawiczki ochronne oraz maseczkę ochronną na twarz. Wykonawca zobowiązany też będzie do stosowania się do określonych procedur i ograniczenia kontaktów osobistych w trakcie wykonywanych czynności do niezbędnego minimum, z zastrzeżeniem, że nadal będą one obowiązywały w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

10. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zamówienia

Podwykonawcom.

11. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele remontowe.  
  
IV. Termin wykonania zamówienia:

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia - 26 lipiec 2021r.( uczestnicy w okresie 26 lipca- 6 sierpnia 2021r. będą przebywali na urlopie, w budynku nie będzie w tym okresie uczestników)

2. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie do dnia 01 grudnia 2021 r.

V. Kryteria oceny oferty:

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert:

CENA – znaczenie kryterium (łączna cena brutto z podatkiem VAT) = 100 %.

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów (maksymalna ilość).

2. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta o najniższej cenie brutto za wykonanie całego

zamówienia oraz która spełnia wszystkie warunki określone w Zapytaniu ofertowym, w tym

zawiera wszystkie wymagane dokumenty.

3. Oferty niepełne, z brakami w zakresie wyceny jednego lub więcej elementów, nie będą brane pod uwagę, chyba że możliwe będzie wyjaśnienie lub uzupełnienie powstałego braku

po terminie składnia ofert w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

4. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając zakres przedmiotu zamówienia określony

w Zapytaniu ofertowym, a także wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia,

w szczególności należny podatek VAT, koszty robót i materiałów, niezbędnych do

należytego wykonania przedmiotu umowy oraz koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu

umowy.

5. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zachowaniu

matematycznej zasady zaokrąglania liczb.

6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to,

że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy

złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert

dodatkowych.

7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż

zaoferowane w złożonych ofertach.

VI. Warunki płatności:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest ryczałtowe.

2. Warunki płatności zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załączniki nr 3 do

Zapytania ofertowego.

3. Jeśli wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku

podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu

oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który

miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę,

zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić

do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego oraz wskazać wartość bez kwoty

podatku.

4. Wykonawca zobowiązany będzie wskazać w Formularzu ofertowym stanowiącym

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego czy oferowany produkt jest objęty

mechanizmem podzielonej płatności (MPP) tzw. split payment oraz podać kwotę podatku

od towarów i usług.

VII. Wymagania względem Wykonawcy:

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1)posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

3) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe do wykonania zamówienia .

2. Wykonawca potwierdzi spełnienie w/w warunków poprzez złożenie oświadczenia zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

VIII. Wykaz dokumentów, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy wraz z ofertą:

1. Formularz ofertowy na wzorze - Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę lub przez osobę upoważnioną w dokumentach rejestrowych podmiotu do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonania niniejszej czynności prawnej, udzielone przez osobę upoważnioną do reprezentacji podmiotu (w tym przypadku należy dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa/upoważnienie).

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

3.Wykonawca składa dokumenty, o których mowa w pkt 1 i 2-w formie oryginału w postaci papierowej lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem w postaci scanu.

4.Pełnomocnictwo/a do podpisania oferty w przypadku, jeżeli osoba podpisująca ofertę nie jest osobą umocowaną na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub nie jest Wykonawcą w postaci papierowej lub scanu. Pełnomocnictwo to musi w swojej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo powinno być przedłożone -w formie oryginału, bądź notarialnie poświadczonej kopii za zgodność z oryginałem.

IX.Opis sposobu obliczenia ceny i przygotowania oferty

1.Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności należny podatek VAT, koszty robót i materiałów, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu umowy.

2.Każdy Wykonawca może złożyć tylko 1 (jedną) ofertę.

3.Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, na formularzu stanowiącym Załącznik nr 4.

4.Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być parafowane własnoręcznie przez Wykonawcę lub jego pełnomocnika.

5.Zamawiający poprawi w ofercie n/w omyłki, co do których nie ma wątpliwości, że są oczywiste i bezsporne:

1)oczywiste omyłki pisarskie,

2)oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3)inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,-niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6.Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji zaoferowanej ceny przez Wykonawcę dopiero po upływie terminu na złożenie oferty w sytuacji, gdy cena oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia i zaistnieniu jednej z n/w przesłanek:

1)gdy złożona została tylko jedna ważna oferta,

2) po wyłonieniu oferty najkorzystniejszej z pośród złożonych ważnych ofert.

7. Wszelkie pytania w sprawie wyjaśnień treści zapytania ofertowego, wnioski, należy przesyłać na adres e-mail: [sdsszczytno1@wp.pl](mailto:sdsszczytno1@wp.pl). Zamawiający nie udziela ustnych ani telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na pytania Wykonawców.

X. Miejsce, termin i sposób składania oferty:

1.Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami określonymi w ust. 8 Zapytania należy złożyć w terminie do dnia 16 lipca 2021 do godz. 10.00.

1) osobiście w Środowiskowym Domu Samopomocy w Szczytnie ul. Wielbarska 4, 12-100 Szczytno (pok. Nr 200 kadry, księgowość. Godziny pracy : od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do godz. 15:00.

2) przesyłając je na adres Zamawiającego za pośrednictwem poczty/kuriera,

3) przesyłając zeskanowane dokumenty na adres e-mail: [sdsszczytno1@wp.pl](mailto:sdsszczytno1@wp.pl)

2. Zamawiający odrzuci oferty niespełniające minimalnych wymagań postawionych w niniejszym Zapytaniu, oferty nieważne na podstawie odrębnych przepisów. Oferty niepełne, z brakami w zakresie wyceny nie będą brane pod uwagę, chyba, że możliwe będzie uzupełnienie powstałego braku lub wyjaśnić po terminie składania ofert w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

3.Przed upływem terminu do składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę.

5.Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane, chyba, że zostaną spełnione łącznie następujące przesłanki:

1) oferta złożona po terminie będzie jedyną złożona ofertą,

2) Zamawiając nie ogłosił jeszcze nowego postępowania

XI. Wyniki postępowania i warunki dotyczące podpisania umowy:

1. O wyborze oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli swoje oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej ( e- mailowo ) lub telefonicznie,

2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa, zgodnie z załączonym wzorem umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

3.W przypadku nie stawienia się, upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie na zawarcie umowy, Zamawiający uprawniony jest dokonać ponownego wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, z pominięciem oferty uprzednio wybranej.

XII. Pozostałe informacje:

1.Postępowanie jest jawne. Części oferty zastrzeżone przez Wykonawcę jako stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinny być zawarte w ofercie w sposób umożliwiający Zamawiającemu udostępnienie (na pisemny wniosek Wykonawcy) jawnych elementów oferty. Wykonawca nie może zastrzec następujących informacji: nazwy (firmy), adresu, ceny, zakresu realizacji zamówienia, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności. Wykonawca winien uzasadnić przyczynę ustanowienia tajemnicy przedsiębiorcy.

2.Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny. Koszt przygotowania oferty nie będzie obciążał Zamawiającego.

XIII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w celu dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty i udzielenia zamówienia.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

• Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Środowiskowy Dom Samopomocy w Szczytnie ul. Wielbarska 4; 12-100 Szczytno wraz z filią im. J. Lanca w Piasutnie;

• jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Środowiskowego Domu Samopomocy w Szczytnie ul. Wielbarska 4; 12-100 Szczytno wraz z filią im. J. Lanca w Piasutnie, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Środowiskowego Domu Samopomocy w Szczytnie ul. Wielbarska 4; 12-100 Szczytno wraz z filią im. J. Lanca w Piasutnie za pomocą adresu e-mail: iod@konekt.net;

• Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą Remont i przebudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Szczytnie Filia im. Jerzego Lanca w Piasutnie”. -II etap Nr sprawy: ŚDS.252.4.2021; prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;

• odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 2 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;

• Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do dnia 31 grudnia 2030 r.;

• obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

• w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

• posiada Pani/Pan: − na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; − na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*; − na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*; − prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

• nie przysługuje Pani/Panu: − w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; − prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; − na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki:

Zał. nr 1 – opis przedmiotu zamówienia .

Zał. nr 2 – przedmiar robót.

Zał. nr 3 – umowa (wzór).

Zał. nr 4 – formularz ofertowy